

جلسة مجلس غير عادية رقم 2/19

مكان انعقاد الجلسة :
ساعة انعقاد الجلسة :
تاريخ انعقاد الجلسة :
بناية المجلس المحلي
السابعة مساءً
6/2/19

الحضور :

1. السيد الياس الياس , رئيس المجلس.
2. السيد شادي منصور , عضو المجلس.
3. السيد طوني ضاهر , عضو المجلس .
4. السيد محمد حليجل , عضو المجلس.
5. السيد أحمد عزام , عضو المجلس.
6. السيد شادي حليجل , عضو المجلس.
7. السيد رضا هاشول , عضو المجلس.
8. السيد شريف نجم , عضو المجلس.

الغياب :

1. الأتسه رنا جبران , عضوة المجلس.
2. السيد شادي خلول , عضو المجلس .

المشتركين :

1. السيد الياس سابا , سكرتير المجلس.
2. السيد سامر سعد , مهندس المجلس.
3. السيد شربل خريش , محاسب المجلس .
4. السيد مارون جريس , ضابط الأمن .

وجمهور غفير من أهالي القرية

على جدول الأعمال :

1. بحث الخارطة المفصلة رقم 0350652- 258 بحسب طلب مقدم من أعضاء المجلس.

الرئيس : يفتتح الجلسة مرحباً بالأعضاء وبأسم أعضاء المجلس وبأسم الرئيس يستنكر عملية إطلاق النار على منزل العضو شريف نجم ونطلب من الشرطه التحقيق بأسرع وقت وألقاء القبض على الجناه , كما نستنكر إطلاق النار على منزل السيد لبيب حداد وأضرار النار بمركبة السيد الياس لطيف الياس مركز الرياضه . بالرغم من أن الدعوه كانت من قبل 3 اعضاء فقط ولأهمية الموضوع استجيب الطلب.

الخارطة المفصله 0350652 258 هي تكمله للخارطة التي صودق عليها سنة 2008 ورقمها 16346 . بالنسبه للخارطة المفصله موضوع الجسله استملنا دعوه من قبل لجنة اللواء 28/6/17 .

في الجلسه الأولى المجلس المحلي يمثله رئيس المجلس وسكرتير المجلس والجلسه الثانيه كان المجلس ممثل من قبل الرئيس ومهندس المجلس . في كلتا الجلستين عارضنا الخارطة للأسباب المبينه وفي الجلسه الأولى عارضنا طريقة التعامل مع وزارة جودة البيئه . وفي هذه الجلسه كان تعهد من المبادر أيضاً أن يتم عرض الخارطة على أعضاء المجلس قبل أن نبحث في اللجنه وقبل أيداعها في الجلستين كان اعتراض على إضافة مواد جديده ومنها פסולת תעשייתית ونفايات صناعيه في نفس الجلسه وبما أن جميع الأراضي تعود لملكيه خاصه طلبنا اعلام جميع أصحاب الأراضي بذلك وأنا قمت بتبليغ معظمهم بذلك وتوصلت الى أتفاقيه بينهم وبين المبادر .

مهندس المجلس في الجلسه التاليه أبدى اعتراضاته المهنيه وبما في ذلك عدم وجود طريق مصادق عليه وفي الجلستين وضحنا أن الكساره تعمل بدون "רישיון עסק" رخصة عمل من قبل المجلس.

بشكل مفاجيء تبين لنا أنه تم أيداع الخارطة ونشرها يوم 23/11/18 في الصحف . بعد فحص أولي لتحضير لجلسه اليوم . على ما يبدو أن النشر في المجلس لم يكن بحسب القانون ولم يتم إبلاغ أصحاب الأراضي وبحسب رأي المتواضع الأذعاء بوجود הרשאה من قبل أصحاب الأراضي بحسب إدعاء المستثمر غير صحيح وغير كاف .

نحن بصدد تقديم إعتراض مجددا لهذه الخارطة كما أن هذه الأرض تعود لملكيه خاصه وأصحاب الأراضي من حقهم ومن واجبهم تقديم إعتراض أيضاً. كما ذكرت سابقاً توجهنا في السابق لمعظم أصحاب الأراضي وطالبتهم بفحص الأتفاقيه . هذا وقام الرئيس بعرض بعض الأشخاص الذين توجه اليهم ليتفحصوا الأتفاقيه .

شريف : يتسائل ؟ هل قام الرئيس بالتوجه الى أصحاب الأراضي وإعلامهم بوجود الخارطة المنفصله , وهل كنت في جلسه لجنة التنظيم "معاليه نفتالي" .

الرئيس : أنا لم أشارك في هذه الجلسه .

هذا واستمر الرئيس وأعرب ان هذه المنطقه تم ضمها لنفوذ المجلس فقط في سنة 2014 وحينها قمنا بفرض الضريبه على الكساره بموجب خارطة مساح الذي إلتجنا إليه حينها .

في الجلسه السابقه قمنا بتعديل צו ארנונה . إتهامي بالفساد هو مرفوض كلياً , أغلبية الناس و 3 أعضاء مجلس هم أصحاب الأراضي وأنا المسؤول الأول والأخير عن قرارات المجلس. قسم من الأراضي في منطقه نفوذ الكساره تم بيعها لصاحب الكساره ومن باعها ومن قام بالسمره على ذلك ومن يتهمنا زوراً أرفضه كلياً .

جميعنا متفقين أن وضع الكساره من واجبنا نحن أعضاء, رئيس وموظفين لضمان عدم وجود ضرر لأي مواطن من القرية , هنالك مشكله في ה רישיון עסק التي يجب التعامل معها أما بما يتعلق بضريبة الأرنونا إذا تبين وجود إستعمال آخر يتم فرض الضريبه بموجب هذا الأستعمال .

شادي منصور : موضوع الكساره على ما يبدو وصل إلى أمور شخصيه . نحن نرفض أي إعتداء على بيت أبو كرم . القضية في مشكله عامه ويجب أن تعيد النظر في الكساره ونحن لا نريد قطع رزق أي شخص ولكن يجب فحص الكساره بشكل جذري وفحص ما يمكن تصليحه , يجب فحص الأمور بشكل موسع .

الرئيس : بما أنه لدينا نيه تقديم اعتراض واجبنا تقديم الاعتراض اللازم . القضية يجب أن لا تكون شخصيه بتاتاً .

محمد : نحن لا نريد أن نلقي اللوم على أحد . يجب أن نعلم أن المجلس قام وعارض بشكل جيد . يجب أن نفحص ونراقب المواد التي تدخل الكساره وأنا أعرف أنه يوجد مواد خطره تم ردمها في الكساره . كما أنه هنالك إستفسار أنه قدم **תכנית** على 63 ألف متر بينما قمنا بفرض ضريبة الأرنونا على 9000 متر .

الرئيس : هنالك **קור נכסים** بموجبه نقوم بتعديل المساحات لجميع بيوت القرية بما في ذلك الكساره .

محمد : أنا لا يتم تهديدي وقد وصلني تهديد رسمي وأصرح أنه أنا لا اخاف وأعلنها هنا بشكل واضح امام الجميع .

الرئيس : في حال حصولك على تهديد يجب إبلاغ الشرطه في ذلك .

أحمد : نحن امام قضيه تتعلق بكل أبناء القرية وحق الناس أن من الكساره ولا نمانع بذلك ولكن يجب أن نحافظ على سلامة أبناء القرية وعلى جميع ما يلزم بذلك .

الرئيس : في جميع الجلسات التي عقدت مع مديرة لواء وزارة جودة البيئه قمنا بمحاربتهم بجميع الأصعده , وحينها أعلمنا صاحب الكساره عن نية المجلس بإغلاق الكساره وتوجهنا أيضاً لعضو الكنيست **דב חנין** الذي قام بالتوجه إلى رئيس لجنة الداخليه في الكنيست لبحث الموضوع .

سامر : بأعتقادي الجلسه اليوم غير قانونيه , معظم أعضاء المجلس اليوم لهم مصلحة خاصه .

يقوم مهندس المجلس بعرض **חוות הדעת** التي حصلنا عليها من قبل مهندس خاص وتوجهنا إلى وزارة جودة البيئه وبحسب ردهم كان أنه بإمكانه ردم هذه المواد في الكساره .

قمنا بمعارضة الخارطه المفصله وتم إزالة البند المتعلق **בפסולת תעשייתית** .

رضا : هل بإمكانه أن يعمل ما يريد في الكساره .

الرئيس : كلا هنالك مراقبه من قبل وزارة جودة البيئه ومن المجلس وإذا لزم الأمر بأن يكون مراقب دائم فسنفعل ذلك .

رضا : الأمر كما هو واضح يتعلق ب **שיקום** للكساره ومن واجبنا أن نمنع إستمراريه اعمال **חציבה** .

شريف : الكساره أبتدأت بشكل **פיראטי** وتم توضيح بوجود **מיזם לפסולת בנייה** وبعدها يتم **שיקום** الأراضي وتكون مزروعه خلال فترة عشر سنوات . والاتفاقيه كانت واضحه, ولكن ومن دون معرفة أصحاب الأراضي نقوم اليوم بطلب ل **הטמנת שאריות פסולת מיון** . والتي من الممكن أن يكون هنالك **גז מיטאל** ويجب أن نحافظ على سكان القرية .

هل كنت في جلسة من يوم 3/8/16 ؟ الرئيس , كنت في الجلسه وفي هذا البند لم أشتترك .

شريف : لماذا لم تشترك في أهم جلسته للقرية ؟

هذا وطلب شريف الحصول على حو"د שהוגשה מטעם המועצה מקומית גוש חלב לוועדה מקומית בישיבה 12 .

شريف : في بند رقم 100 هنالك صلاحية للمجلس تقديم إعتراض أيضاً في أراضي تعود لملكيه شخصيه . لماذا لم يعترض المجلس بموجب هذا البند .

وبحسب البند 110 هنالك تقديم ערר למועצה ארצית . وفي جلسته من يوم 28/6/17 كان تعهد بأن يتم بحث ذلك في جلسة مجلس . ويتساءل لماذا لم يتم المجلس ببحث هذه الخارطة وبذلك منعتم من الأعضاء معرفة ذلك .

الرئيس : في الجلسته من شهر 4/18 , عارضنا واليوم بسبب "ליקוי" في ال-פרסום سنقوم بالاعتراض مجدداً كما وأطلب أيضاً أنضمام أصحاب الأراضي للاعتراض .

المجلس مع الأهالي أصحاب الأراضي وعدم وجود זיקה , عدم بحثها في المجلس ופגם בפרסום سنقوم بتقديم إعتراض . وأنا لا أتهرب من المسؤوليه .

شريف : لمن تعود ملكية תחנת מעבר وهل يوجد היתר בנייה .

الرئيس : تعود لل-מינהל وقسم منها طريق وباعتقادي لا يوجد היתר בנייה .

شربل : في إقتراح الموازنه الذي سوف نقدمه لكم سيكون 70 קר נכסים وبموجبه سيتم فرض أرنونا كما يجب .

شريف : في سنة 2014 ال-מטמנה أصبحت في ضمن نفوذ المجلس . هل هنالك הגדרה ما هي مساحة ال-מטמנה, هل هنالك واضح ما مساحة الكساره .

الرئيس : שטח שיפוט המضاف לנפוז القرية كان 120 دونم ومنطقة الكساره كانوا ما يقارب ال-63 دونم תכנית 16343 وتشمل الشارع.

شريف : أحاول أن أعرف لماذا كان فرض الضريبه بموجب $9^{1/2}$ دونم فقط .

الرئيس : لا أعرف اليوم , أفحص وأعلمك.

شادي : يوجه تساؤل لشريف نجم إذا كان له قرابه من درجه أولى من أصحاب الأراضي .

شريف : نعم يوجد لدي, ولكن لو كنت صاحي أثناء الجلسه لن تسأل هذا السؤال لأنني قلت أنني لن أشارك في التصويت .

محمد : يقترح بأن يقوم المجلس مجدداً بتقديم إعتراض ضد الخارطة المقدمه من قبل المستثمر ويطلب التصويت على الاقتراح .

مؤيد : الرئيس , محمد , أحمد , رضا .

معارض : لا يوجد

شادي حليجل : ممتنع : معللا ويبيدي إعتراضه على حضور ووجود أعضاء مجلس لهم مصلحة في الموضوع.

انسحب العضو شادي حليجل من الجلسة في هذه المرحلة

أعضاء المجلس شريف نجم , طوني ضاهر وشادي منصور لم يشتركوا بالتصويت بسبب تضارب المصالح .

محمد حليجل : يقترح بأن يكون توجه للجنة البناء المحليه لكي تقوم باتخاذ كل الإجراءات اللازمه لأزالة المباني الموجوده في תחנת מעבר

تم التصويت بالأجماع

كما وتم الاتفاق على توكيل عضو المجلس محمد حليجل ليتوجه بأسم المجلس إلى جميع أصحاب الأراضي ويعلمهم بحقهم بتقديم أعتراض على هذه الخارطة ومساعدتهم على ذلك قدر المستطاع

أغلقت الجلسة الساعة 21:30

الياس الياس

الياس سابا

سكرتير